



Comune di Augusta
Libero Consorzio Comunale di Siracusa

E
COMUNE DI AUGUSTA Comune di Augusta
Protocollo N.0039245/2025 del 13/06/2025

RELAZIONE
PIANO TARIFFARIO TARI 2025

AM



Indice della relazione

1	Premessa	3
2	Riepilogo costi Pef 2022-2025 esercizio 2025	4
3	Ripartizione dei costi	4
4	Determinazione Parte fissa e variabile Utenze Domestiche	7
5	Tariffe Utenze Domestiche	9
6	Determinazione Parte fissa e variabile Utenze Domestiche	10
7	Tariffe Utenze non Domestiche	12

1. Premessa

La presente relazione, in ottemperanza al disposto della Delibera ARERA 443/2019/R/RIF del 31 ottobre 2019, aggiornata con successiva Delibera n. 493/2020 e Delibera 363/2021, analizza partendo dai costi, i vari step per la determinazione delle tariffe TARI anno 2025.

Il PEF, individua e classifica i costi che devono essere coperti con le entrate della TARI. Il Piano Tariffario (PET) è invece finalizzato a ripartire i costi indicati dal PEF tra gli utenti, in conformità alle regole contenute nel metodo normalizzato (metodo di calcolo per la determinazione delle tariffe TARI), e pertanto a determinare le voci tariffarie da applicare ai parametri imponibili (superficie, numero degli occupanti).

La prima operazione da compiere a tal fine è costituita dalla ripartizione dei costi fissi e variabili, tra le due macrocategorie di utenze domestiche e non domestiche (art. 4, comma 2, del D.P.R. n. 158 del 1999), cosicché ne risulta la seguente quadripartizione:

	Utenze domestiche	Utenze non domestiche
Costi variabili (CV)	CVd	CVnd
Costi fissi (CF)	CFd	CFnd

MEF – Linee guida per la redazione del Pef e la determinazione delle tariffe

Le utenze domestiche sono costituite soltanto dalle abitazioni familiari. Le utenze non domestiche ricomprendono tutte le restanti utenze (rappresentano quindi una categoria residuale), in cui rientrano, come specifica l'art. 6, comma 1, del D.P.R. n. 158 del 1999: - le attività commerciali, industriali, professionali e produttive in genere.

La ripartizione dei costi tra le due macrocategorie di utenze deve avvenire, come prevede l'art. 4, comma 2, del D.P.R. n. 158 del 1999, secondo "criteri razionali" e assicurando comunque l'agevolazione prevista per le utenze domestiche.

Popolazione: 34.599
Territorio (kmq): 111,16
n. utenze domestiche: 23.900
n. utenze non domestiche: 2.360
Costo/utenza: 509,00 €

Costo/abitante: 386,32 €
Costo/kmq: 120.243,47 €
Superficie utenze domestiche: 2.224.368,00
Superficie utenze non domestiche: 595.415,69
Costo/mq: 4,74 €

2. Riepilogo costi Pef 2022-2025 – esercizio 2025

Di seguito viene riportato il riepilogo dei costi indicati sul Pef 2025

RIEPILOGO COSTI VARIABILI				Gestore	Comune	V
sTotV	Sub-totale costi	Totale costi variabili Pef 2025	sTV	4.125.537,00	7.248.629,00	
DetrV		Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021	dTV		1.194.065,00	
ΣTVa totale delle voci relative alle componenti di costo variabile			ΣTV		10.180.101,00	
RIEPILOGO COSTI FISSI				Gestore	Comune	F
sTotF	Sub-totale costi	Totale costi fissi Pef 2025	sTF	2.594.888,00	590.983,00	
DetrF		Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021	dTF		-	
ΣTFa totale delle voci relative alle componenti di costo fisso			ΣTF		3.185.871,00	
Totale costi (ΣTVa + ΣTFa)			ΣTF+ΣTV		13.365.972,00	T

3. Ripartizione dei costi

L'art. 14, comma 11, del D.L. n. 201 del 2011 prevede che "La tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, riferite in particolare agli investimenti per le opere ed ai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione, in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio". L'importo addebitato al singolo utente è pertanto dato dalla somma di due componenti, ossia presenta una struttura "binomia":

- una **parte fissa**, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti;
- una **parte variabile**, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione. Le norme sembrano dunque determinare la parte variabile in una tariffa per unità di

rifiuto conferito dal singolo utente, come in effetti prevedono l'art. 5, comma 2, primo periodo, e 6, comma 2, primo periodo, del D.P.R. n. 158 del 1999. La scarsa diffusione dei necessari sistemi di misurazione individuale ha peraltro fatto emergere la necessità, già all'interno del D.P.R. n. 158 del 1999, "per gli enti locali che non abbiano validamente sperimentato tecniche di calibratura individuale degli apporti", di rapportare la parte variabile anche a un quantitativo medio ordinario di rifiuto prodotto. In maniera più netta, l'art. 14, comma 9, del D.L. n. 201 del 2011 stabilisce che "la tariffa è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte, sulla base dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158".

La distribuzione "tecnica" dei costi tra le due macrocategorie di utenze va però modificata per assicurare la riduzione per la raccolta differenziata riferibile alle utenze domestiche, prevista dall'art. 14, comma 17, del D.L. n. 201 del 2011. Riduzione che, deve operare abbattendo la parte variabile dei costi per una quota determinata dall'ente locale e proporzionata ai risultati, singoli o collettivi, raggiunti dalle utenze in materia di conferimento a raccolta differenziata, cosicché i costi variabili a carico delle utenze domestiche vengono ad essere fissati in misura inferiore a quella "tecnica". La parte ridotta, sarà spostata sui costi variabili delle utenze non domestiche.

Al fine del corretto bilanciamento dei costi e nel rispetto di una equa ripartizione degli stessi, di seguito viene indicato il prospetto di ripartizione adottato:

ΣV	Totale delle voci relative alle componenti di costo variabile	V	10.180.101,00
ΣF	Totale delle voci relative alle componenti di costo fisso	F	3.185.871,00



Ripartizione costi fra utenze domestiche ed utenze non domestiche	Somma dei valori % UD + UND (non modificare)	Valore % della ripartizione per UD	Valore % della ripartizione per UND
	100	53	47
		Utenze domestiche	Utenze non domestiche
Totale costi fissi	3.185.871,00	1.688.511,63	1.497.359,37
Totale costi variabili	10.180.101,00	5.395.453,53	4.784.647,47
Totale costi (Pef)	13.365.972,00	7.083.965,16	6.282.006,84
TOTALE ENTRATE TARIFFARIE 2025	13.365.972,00	7.083.965,16	6.282.006,84

4. Determinazione parte fissa e variabile Utenze Domestiche

PARTE FISSA

Le tariffe unitarie F_d relative alla quota fissa delle utenze domestiche, espresse in €/mq e da applicare alla superficie imponibile, sono differenziate in relazione al numero dei componenti del nucleo familiare, ai sensi del punto 4.1, Allegato 1, del D.P.R. n. 158 del 1999. I coefficienti **K_a** sono indicati dal D.P.R. n. 158 del 1999, suddivisi per popolosità dei comuni (< o > ai 5.000 abitanti) e per area geografica (Nord, Centro e Sud) di seguito riportati in tabella. L'assenza di ogni discrezionalità in ordine alle formule di calcolo e ai coefficienti K_a , indicati in valore predeterminato in relazione alla numerosità del nucleo familiare, comporta che le delibere tariffarie debbano solo esplicitare i conteggi e i dati di riferimento, il criterio della scelta resta l'equilibrio tra le tariffe.



UTENZE DOMESTICHE - Determinazione Tariffa fissa							
Entrata tariffaria parte fissa: 1.688.511,63				Riduzioni: 71.000,00			
Totale Parte Fissa: 1.759.511,63							
Numero componenti	Numero utenze	Superficie mq	Coeff. Ka	SupT. * Ka	Quf	TFd(n)	TFd
1	12.816	1.038.062	0,81	840.830,22	0,8659	0,6760	721.714,19
2	4.340	512.037	0,94	481.314,78	0,8659	0,7845	421.688,94
3	3.647	347.713	1,02	354.667,26	0,8659	0,8513	295.993,23
4	2.526	240.723	1,09	262.388,07	0,8659	0,9097	242.697,58
5	459	44.526	1,10	48.978,60	0,8659	0,9180	40.875,87
6 o più	112	41.307	1,06	43.785,42	0,8659	0,8846	36.541,82
Parte Fissa al lordo delle riduzioni - ΣTF							1.759.511,63
Riduzioni Parte fissa - $\Sigma DetrF$							71.000,00
Totali	23.900	2.224.368					1.688.511,63

La determinazione delle tariffe relative alle utenze domestiche si fonda su coefficienti **Ka** (per la parte fissa) e **Kb** (per la parte variabile), il cui valore dipende dalle dimensioni del comune (fino a 5.000 abitanti, superiore a 5.000 abitanti) e dalla collocazione dell'ente nelle tre macroregioni Nord, Centro e Sud. Mentre il coefficiente **Ka** è inverso individuato in misura fissa in ragione della popolazione e all'ubicazione.

ka SUD	
1	0,81
2	0,94
3	1,02
4	1,09
5	1,1
6	1,06

PARTE VARIABILE

Le tariffe TVd relative alla quota fissa delle utenze domestiche non si rapportano alla superficie, ma sono espresse in cifra fissa e differenziate in relazione al numero dei componenti del nucleo familiare ai sensi del punto 4.2, Allegato 1, del D.P.R. n. 158 del 1999.

I coefficienti **Kb** (, Allegato 1, del D.P.R. n. 158 del 1999) sono riportati nella tabella seguente, essi rappresentano il coefficiente proporzionale di produttività, che tengono conto del numero di persone che compongono il nucleo familiare, i cui valori devono essere individuati all'interno dei limiti predeterminati.



UTENZE DOMESTICHE - Determinazione Tariffa Variabile							
Entrata tariffaria parte variabile: 5.395.453,53				Riduzioni: 602.000,00			
				Totale Parte Variabile: 5.997.453,53			
Numero componenti	Numero utenze	Superficie mq	Coeff. Kb	Quv	Cu	TVd(n)	TVd
1	11.960	1.014.097	1,00	496,72	0,4733	238,6456	2.766.052,37
2	5.076	499.378	1,80	496,72	0,4733	268,0872	1.330.567,75
3	3.226	336.677	2,30	496,72	0,4733	285,0433	919.549,65
4	2.179	232.578	3,00	496,72	0,4733	350,4476	763.625,28
5	404	43.159	3,60	496,72	0,4733	417,7787	168.782,60
6 o più	103	41.017	4,10	496,72	0,4733	474,5231	48.875,88
Parte Variabile al lordo delle riduzioni - ΣTV							5.997.453,53
Riduzioni Parte variabile - $\Sigma DetrV$							602.000,00
Totali	22.948	2.166.906,00					5.395.453,53

Il numero totale delle utenze, così come la superficie complessiva, risultano differenti rispetto alla determinazione della Parte Fissa della tariffa perchè nella determinazione della Parte Variabile, vengono escluse le utenze con caratteristica pertinenziale appartenenti alle categorie catastali C2, C6, C7 nella misura di 1 pertinenza per categoria. Le utenze "Seconda casa" vengono considerate con nucleo pari ad 1 componente.

La determinazione delle tariffe relative alle utenze domestiche si fonda su coefficienti **Ka** (per la parte fissa) e **Kb** (per la parte variabile), il cui valore dipende dalle dimensioni del comune (fino a 5.000 abitanti, superiore a 5.000 abitanti) e dalla collocazione dell'ente nelle tre macroregioni Nord, Centro e Sud. Il parametro Kb è proposto in range delimitati all'interno di valori minimi e massimi

kb			
Comp	Kb minimo	Kb medio	Kb massimo
1	0,60	0,80	1,00
2	1,40	1,60	1,80
3	1,80	2,00	2,30
4	2,20	2,60	3,00
5	2,90	3,20	3,60
6	3,40	3,70	4,10

5. Tariffe Utenze Domestiche

Di seguito vengono riportate le Tariffe TARI 2025 Utenze Domestiche

UTENZE DOMESTICHE - Tariffe 2025		
Componenti	TARIFFA FISSA (mq)	TARIFFA VARIABILE (nucleo familiare)
1	0,6760	238,6456
2	0,7845	268,0872
3	0,8513	285,0433
4	0,9097	350,4476
5	0,9180	417,7787
6 o più	0,8846	474,5231

6. Determinazione parte fissa e variabile Utenze Non Domestiche

PARTE FISSA

Le tariffe unitarie Fnd relative alla quota fissa delle utenze non domestiche, espresse in €/mq e da applicare alla superficie imponibile, sono differenziate in relazione alla tipologia di attività svolta ai sensi del punto 4.3, Allegato 1, del D.P.R. n. 158 del 1999. I coefficienti **Kc**(n) sono indicati dal D.P.R. n. 158 del 1999, suddivisi per popolosità dei comuni (< o > ai 5.000 abitanti) e per area geografica (Nord, Centro e Sud), e riprodotti nella seguente tabella. L'assenza di ogni discrezionalità in ordine alle formule di calcolo e ai coefficienti Kc, comporta che le delibere tariffarie debbano solo esplicitare i conteggi e i dati di riferimento, il criterio della scelta resta l'equilibrio tra le tariffe.



UTENZE NON DOMESTICHE - Determinazione Tariffa Fissa							
Entrata tariffaria Parte Fissa: 1.497.359,37				Riduzioni: 325.000,00			
				Totale Parte Fissa: 1.822.359,37			
Cat	Descrizione	Numero utenze	Superficie mq	Coef. Kc	Qapf	TFund(n)	TFund
1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	151	33.252	0,45	2,9134	2,1482	51.431,29
2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0	0	0,47	2,9134	1,5161	0,00
3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	115	52.665	0,38	2,9134	2,1596	93.733,31
4	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	20	7.844	0,66	2,9134	2,5295	19.839,94
5	STABILIMENTI BALNEARI	10	3.657	0,59	2,9134	1,8986	6.943,65
6	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	18	7.911	0,38	2,9134	2,0407	16.143,15
7	ALBERGHI CON RISTORANTE	14	8.223	1,39	2,9134	4,5308	37.255,61
8	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	52	24.624	1,08	2,9134	4,5258	111.441,49
9	CASE DI CURA E RIPOSO	46	68.012	0,90	2,9134	4,3226	233.987,13
10	OSPEDALI	1	6.350	1,43	2,9134	3,5402	22.479,95
11	UFFICI ED AGENZIE	418	112.914	0,97	2,9134	2,1841	216.612,10
12	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	202	16.614	0,85	2,9134	2,7751	46.105,01
13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI	365	55.370	0,90	2,9134	3,1057	171.959,83
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	37	2.776	1,10	2,9134	3,6461	10.121,64
15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTICUA	32	2.331	0,61	2,9134	4,8650	11.339,86
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	31	891	1,34	2,9134	4,4298	3.946,95
17	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	72	4.243	1,30	2,9134	2,4338	10.326,89
18	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	24	5.092	1,04	2,9134	1,9628	9.994,58
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	173	66.027	1,01	2,9134	3,2127	181.782,74
20	ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	31	23.681	0,40	2,9134	7,7633	183.845,71
21	ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	128	13.112	0,49	2,9134	2,3102	30.292,34
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	102	15.956	3,40	2,9134	2,3326	37.219,48
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	5	4.290	2,55	2,9134	1,8032	7.734,91
24	BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA	117	11.784	2,56	2,9134	4,9959	58.870,89
25	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	117	7.486	1,56	2,9134	3,3526	25.095,77
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	5	1.444	1,56	2,9134	3,3500	4.837,33
27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	49	6.541	4,42	2,9134	2,9821	19.506,65
28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	24	32.296	1,89	2,9134	6,1662	199.146,06
29	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	1	30	3,35	2,9134	12,1710	365,13
30	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	0	0	0,90	2,9134	3,0017	0,00
Parte Fissa al lordo delle riduzioni - ΣTF							1.822.359,37
Riduzioni Parte Fissa - $\Sigma DetrF$							325.000,00
Totali		2.360	595.416				1.497.359,37

PARTE VARIABILE

Le tariffe unitarie Vnd relative alla quota fissa delle utenze non domestiche, espresse in €/mq e da applicare alla superficie imponibile, sono anch'esse differenziate in relazione alla tipologia di attività svolta, ai sensi del punto 4.4, Allegato 1, del D.P.R. n. 158 del 1999.

I coefficienti Kd(n) sono indicati dal D.P.R. n. 158 del 1999, suddivisi per popolosità dei comuni (< o > ai 5.000 abitanti) e per area geografica (Nord, Centro e Sud), e riprodotti nella seguente tabella. L'assenza di ogni discrezionalità in ordine alle formule di calcolo e ai coefficienti Kc,



comporta che le delibere tariffarie debbano solo esplicitare i conteggi e i dati di riferimento, il criterio della scelta resta l'equilibrio tra le tariffe.

UTENZE NON DOMESTICHE - Determinazione Tariffa Variabile								
Entrata tariffaria Parte Variabile: 4.784.647,47				Riduzioni: 2.740.000,00				
				Totale Parte Variabile: 7.524.647,47				
Cat	Descrizione	Numero utenze	Superficie mq	Coef. Kd	Tot mq * Kd	Cu	TVund(n)	TVund
1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	151	33.252,47	4,80	159.611,86	1,3072	6,7667	255.008,82
2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0	0,00	3,60	0,00	1,3072	5,5837	0,00
3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	115	52.665,28	4,16	219.087,56	1,3072	12,3464	680.082,18
4	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	20	7.843,58	5,53	43.375,00	1,3072	14,0940	110.547,79
5	STABILIMENTI BALNEARI	10	3.657,20	3,10	11.337,32	1,3072	8,3202	30.428,71
6	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	18	7.910,69	3,03	23.969,39	1,3072	10,3497	81.873,14
7	ALBERGHI CON RISTORANTE	14	8.222,70	8,32	73.346,48	1,3072	13,6899	112.567,98
8	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	52	24.623,60	7,50	184.677,00	1,3072	13,3095	327.728,20
9	CASE DI CURA E RIPOSO	46	68.012,43	8,20	557.701,93	1,3072	13,1285	886.376,53
10	OSPEDALI	1	6.350,00	12,60	80.010,00	1,3072	11,4839	72.922,91
11	UFFICI ED AGENZIE	418	112.913,75	7,90	892.018,63	1,3072	9,3329	1.153.807,77
12	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	202	16.613,97	4,95	82.239,15	1,3072	9,3203	179.847,48
13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI	365	55.369,55	8,80	487.252,04	1,3072	8,4003	465.120,00
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	37	2.776,00	12,50	34.700,00	1,3072	12,5285	34.779,06
15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPELLI E OMBRELLI, ANTICUARI	32	2.330,93	4,90	11.421,56	1,3072	12,3346	28.751,17
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	31	891,00	10,45	9.310,95	1,3072	12,6709	11.269,72
17	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	72	4.243,20	10,45	44.341,44	1,3072	7,1804	30.467,75
18	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	24	5.092,13	6,80	34.626,48	1,3072	7,1997	36.662,00
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	173	66.026,59	11,52	760.626,32	1,3072	10,7770	741.568,36
20	ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	31	23.681,31	2,90	68.675,80	1,3072	35,3692	865.309,31
21	ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	128	13.112,29	4,00	52.449,16	1,3072	7,7510	101.633,88
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	102	15.956,39	29,93	477.574,75	1,3072	8,2544	131.710,07
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	5	4.289,57	24,60	105.523,42	1,3072	7,8029	33.470,98
24	BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA	117	11.783,84	22,50	265.136,40	1,3072	13,2202	155.784,63
25	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	117	7.485,52	18,00	134.739,36	1,3072	14,0015	104.808,56
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	5	1.444,00	19,00	27.436,00	1,3072	12,9271	18.666,78
27	ORTOFRUTTA, PESCHIERE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	49	6.541,30	41,00	268.193,30	1,3072	13,6827	89.502,41
28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	24	32.296,40	20,00	645.928,00	1,3072	23,6139	782.642,44
29	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	1	30,00	29,50	885,00	1,3072	42,9569	1.288,71
30	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	0	0,00	13,00	0,00	1,3072	9,0928	0,00
Parte Variabile al lordo delle riduzioni - ΣTV							7.524.647,47	
Riduzioni Parte Variabile - $\Sigma DetRV$							2.740.000,00	
Totali		2.360	595.415,69		5.756.194,30		4.784.647,47	

7. Tariffe Utenze Non Domestiche

Di seguito vengono riportate le Tariffe TARI 2025 Utenze Non Domestiche

UTENZE NON DOMESTICHE - Tariffe 2025			
Cat	Descrizione	Tariffa Fissa (mq)	Tariffa Variabile (mq)
1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	2,1482	6,7667
2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	1,5161	5,5837
3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	2,1596	12,3464
4	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	2,5295	14,0940
5	STABILIMENTI BALNEARI	1,8986	8,3202
6	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	2,0407	10,3497
7	ALBERGHI CON RISTORANTE	4,5308	13,6899
8	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	4,5258	13,3095
9	CASE DI CURA E RIPOSO	4,3226	13,1285
10	OSPEDALI	3,5402	11,4839
11	UFFICI ED AGENZIE	2,1841	9,3329
12	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	2,7751	9,3203
13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI	3,1057	8,4003
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	3,6461	12,5285
15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI	4,8650	12,3346
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	4,4298	12,6708
17	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	2,4338	7,1804
18	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICI	1,9628	7,1997
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	3,2127	10,7770
20	ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	7,7633	35,3692
21	ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	2,3102	7,7510
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	2,3326	8,2544
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	1,8032	7,8029
24	BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA	4,9959	13,2202
25	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	3,3526	14,0015
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	3,3500	12,9271
27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	2,9821	13,6827
28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	6,1662	23,6139
29	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	12,1710	42,9569
30	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	3,0017	9,0928



Comune di Augusta

Piano Tariffario 2025 - Prospetto tariffe

Ripartizione costi

Ripartizione costi tra utenze domestiche ed utenze non domestiche	Somma dei valori % UD + UND (non modificare)	Valore % della ripartizione per UD	Valore % della ripartizione per UND
	100	53	47
Utenze domestiche			
Totale costi fissi	3.185.871,00	1.688.511,63	1.497.359,37
Totale costi variabili	10.180.101,00	5.395.453,53	4.784.647,47
Totale costi (Pef)	13.365.972,00	7.083.965,16	6.282.006,84
TOTALE ENTRATE TARIFFARIE 2025	13.365.972,00	7.083.965,16	6.282.006,84
Quantità rifiuti prodotti (Kg)	21.507.000	11.398.710	10.108.290

Altri dati e statistiche

Popolazione: 34.599
Territorio (kmq): 111,16
n. utenze domestiche: 23.900
n. utenze non domestiche: 2.360
Costo/utenza: 508,99 €

Costo/abitante: 386,31 €
Costo/kmq: 120.240,84 €
Superficie utenze domestiche: 2.224.368,00
Superficie utenze non domestiche: 595.415,69
Costo/mq: 4,74 €



UTENZE DOMESTICHE - Tariffe 2025		
Componenti	TARIFFA FISSA (mq)	TARIFFA VARIABILE (nucleo familiare)
1	0,6760	238,6456
2	0,7845	268,0872
3	0,8513	285,0433
4	0,9097	350,4476
5	0,9180	417,7787
6 o più	0,8846	474,5231



UTENZE NON DOMESTICHE - Tariffe 2025

Cat	Descrizione	Tariffa Fissa (mq)	Tariffa Variabile (mq)
1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	2,1482	6,7667
2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	1,5161	5,5837
3	AUTORIMESE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	2,1596	12,3464
4	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	2,5295	14,0940
5	STABILIMENTI BALNEARI	1,8986	8,3202
6	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	2,0407	10,3497
7	ALBERGHI CON RISTORANTE	4,5308	13,6899
8	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	4,5258	13,3095
9	CASE DI CURA E RIPOSO	4,3226	13,1285
10	OSPEDALI	3,5402	11,4839
11	UFFICI ED AGENZIE	2,1841	9,3329
12	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	2,7751	9,3203
13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI	3,1057	8,4003
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	3,6461	12,5285
15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTICQUARIATO	4,8650	12,3346
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	4,4298	12,6708
17	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	2,4338	7,1804
18	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	1,9628	7,1997
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	3,2127	10,7770
20	ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	7,7633	35,3692
21	ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	2,3102	7,7510
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	2,3326	8,2544
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	1,8032	7,8029
24	BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA	4,9959	13,2202
25	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	3,3526	14,0015
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	3,3500	12,9271
27	ORTOFRUTTA, PESCHIERE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	2,9821	13,6827
28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	6,1662	23,6139
29	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	12,1710	42,9569
30	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	3,0017	9,0928

Confronto listino tariffario

Utenze domestiche (abitazioni)									
Componenti	2025		2024		Confronto tariffa				
	Tf	Tv	Tf	Tv	TfΔ - €	TfΔ - %	TvΔ - %	2024	
1	0.6760	238,6456	0.7596342	227,2815	-0.0836	-11.01%	5.00%	50 mq	200 mq
2	0.7845	268,0872	0.8815508	255,3211	-0.0971	-11.01%	5.00%	100 mq	150 mq
3	0.8513	285,0433	0.9565764	271,4698	-0.1053	-11.01%	5.00%	150 mq	200 mq
4	0.9097	350,4476	1.0222238	333,7596	-0.1125	-11.01%	5.00%	200 mq	250 mq
5	0.9180	417,7787	1.031602	397,8845	-0.1136	-11.01%	5.00%	250 mq	300 mq
6 ed oltre	0.8846	474,5231	0.9940892	465,2187	-0.1094	-11.01%	2.00%	300 mq	350 mq

Utenze domestiche (pertinenze)									
Componenti	2025		2024		Confronto tariffa				
	Tf	Tv	Tf	Tv	TfΔ - €	TfΔ - %	2025		
1	0.6760		0.5272		0.1488	28.22%	50 mq	100 mq	150 mq
2	0.7845		0.6118		0.1727	28.23%	100 mq	150 mq	200 mq
3	0.8513		0.6639		0.1874	28.22%	150 mq	200 mq	250 mq
4	0.9097		0.7094		0.2003	28.23%	200 mq	250 mq	300 mq
5	0.9180		0.7159		0.2021	28.23%	250 mq	300 mq	350 mq
6 ed oltre	0.8846		0.6899		0.1947	28.23%	300 mq	350 mq	400 mq

Utenze non domestiche									
Categoria	2025		2024		Confronto tariffa				
	Tf	Tv	Tf	Tv	TfΔ - €	TfΔ - %	TvΔ - %	2024	
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	2.1482	6,7667	2.8642	5,9923	-0.7161	5.42%	5.42%	50 mq	100 mq
CINEMATOGRAFI E TEATRI	1.5161	5,5837	2.0215	4,6922	-0.5054	5.75%	5.75%	100 mq	150 mq
AUTORIMESS E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	2.1596	12,3464	2.8794	10,9941	-0.7199	4.56%	4.56%	150 mq	200 mq
CAMPEGGI, DISTRIBITORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	2.5295	14,0940	3.3726	12,3632	-0.8432	5.64%	5.64%	200 mq	250 mq
STABILIMENTI BALNEARI	1.8986	8,3202	2.5315	7,1113	-0.6329	5.97%	5.97%	250 mq	300 mq
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	2.0407	10,3497	2.7209	8,9841	-0.6802	5.86%	5.86%	300 mq	350 mq
ALBERGHI CON RISTORANTE	4.5308	13,6899	6.0411	11,0136	-1.5103	6.84%	6.84%	350 mq	400 mq
ALBERGHI SENZA RISTORANTE	4.5258	13,3095	6.0344	10,9996	-1.5086	4.70%	4.70%	400 mq	450 mq

872,55	1.745,10	2.617,65	3.490,20	808,32	1.616,63	2.424,95	3.233,26	7,95%
751,20	1.502,41	2.253,61	3.004,81	689,92	1.379,84	2.069,76	2.759,68	8,88%
575,85	1.151,69	1.727,54	2.303,39	544,45	1.088,89	1.633,34	2.177,78	5,77%
604,77	1.209,54	1.814,31	2.419,08	576,62	1.153,23	1.729,85	2.306,46	4,88%
575,30	1.150,60	1.725,89	2.301,19	548,52	1.097,04	1.645,56	2.194,08	4,88%
808,73	1.617,46	2.426,19	3.234,92	765,10	1.530,19	2.295,29	3.060,38	5,70%
859,98	1.719,96	2.579,94	3.439,92	811,87	1.623,73	2.435,60	3.247,46	5,93%
855,03	1.710,06	2.565,10	3.420,13	810,40	1.620,79	2.431,19	3.241,58	5,51%
480,71	961,41	1.442,12	1.922,82	454,14	908,27	1.362,41	1.816,54	5,85%
458,12	916,25	1.374,37	1.832,50	433,36	866,72	1.300,08	1.733,44	5,71%
699,48	1.398,97	2.098,45	2.797,94	667,00	1.333,99	2.000,99	2.667,98	4,87%
2.156,63	4.313,25	6.469,88	8.626,51	2.016,25	4.032,50	6.048,75	8.065,00	6,96%
503,06	1.006,13	1.509,19	2.012,25	476,98	953,95	1.430,93	1.907,90	5,47%
529,35	1.058,70	1.588,04	2.117,39	496,60	993,19	1.489,79	1.986,38	6,60%
480,30	960,61	1.440,91	1.921,21	451,33	902,66	1.353,99	1.805,32	6,42%
910,80	1.821,61	2.732,41	3.643,22	853,54	1.707,08	2.560,62	3.414,16	6,71%
867,70	1.735,41	2.603,11	3.470,82	821,86	1.643,72	2.465,58	3.287,44	5,58%
813,85	1.627,71	2.441,56	3.255,42	771,09	1.542,18	2.313,27	3.084,36	5,55%
833,24	1.666,47	2.499,71	3.332,95	788,58	1.577,15	2.365,73	3.154,30	5,66%
1.489,00	2.978,01	4.467,01	5.956,01	1.406,61	2.813,21	4.219,82	5.626,42	5,86%
2.756,40	5.512,79	8.269,19	11.025,58	2.622,40	5.244,80	7.867,20	10.489,60	5,11%
604,72	1.209,44	1.814,16	2.418,89	572,77	1.145,53	1.718,30	2.291,06	5,58%

CASE DI CURA E RIPOSO	4,3226	13,1285	5,7634	10,4029	-1,4409	2,7256	7,95%
OSPEDALI	3,5402	11,4839	4,7202	9,0782	-1,1801	2,4057	8,88%
UFFICI ED AGENZIE	2,1841	9,3329	2,9121	7,9768	-0,7280	1,3561	5,77%
BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	2,7751	9,3203	3,7001	7,8322	-0,9250	1,4881	4,88%
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI	3,1057	8,4003	4,1409	6,8295	-1,0352	1,5708	4,88%
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	3,6461	12,5285	4,8615	10,4404	-1,2154	2,0881	5,70%
NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTICQUARIATO	4,8650	12,3346	6,4866	9,7507	-1,6217	2,5839	5,93%
BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	4,4298	12,6708	5,9064	10,3015	-1,4766	2,3693	5,51%
ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	2,4338	7,1804	3,245	5,8377	-0,8113	1,3427	5,85%
ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGHIANE, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	1,9628	7,1997	2,617	6,0502	-0,6543	1,1495	5,71%
CARPOZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	3,2127	10,7770	4,2836	9,0563	-1,0709	1,7207	4,87%
ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	7,7633	35,3692	10,3511	29,9799	-2,5878	5,3953	6,96%
ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	2,3102	7,7510	3,0803	6,4592	-0,7701	1,2918	5,47%
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	2,3326	8,2544	3,1101	6,8218	-0,7775	1,4326	6,60%
MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	1,8032	7,8029	2,1214	6,9052	-0,3182	0,8977	6,42%
BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA	4,9959	13,2202	6,6612	10,4096	-1,6653	2,8106	6,71%
SUPERMERCATO, PANIE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	3,3526	14,0015	4,4701	11,9671	-1,1175	2,0344	5,58%
PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	3,3500	12,9271	4,4666	10,9552	-1,1167	1,9719	5,55%
ORTOFRUTTA, PESCHIERE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	2,9821	13,6827	3,9761	11,7954	-0,9940	1,8873	5,66%
IPERMERCATI DI GENERI MISTI	6,1662	23,6139	8,2216	19,9105	-2,0554	3,7034	5,86%
BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	12,1710	42,9569	16,228	36,22	-4,0570	6,7369	5,11%
DISCOTEQUE, NIGHT CLUB	3,0017	9,0928	4,0022	7,4531	-1,0006	1,6397	5,58%

dm